

# 网传厦门“房叔”一次抛售32套房

实为店铺,价值4000余万元,据传业主为香港投资者

“厦门有人一次性抛售32套房产,简直是名副其实的‘房叔’!”4月9日,这条“爆炸性”消息在厦门不少论坛发布后,立即引发网友热议。

记者昨日调查发现,所谓的“32套”房产,实际上是位于阿里山C区的店铺,目前多数仍在正常经营。此外,有知情人士称,所谓“房叔”,可能是一名香港人士。

## 【爆料】

有人一下子抛售32套房

4月9日,有网友爆料称,厦门版“国五条”细则发布前一天,房地产交易权籍登记中心公示的交易通告中,有人一次性抛售32套二手房,并附上厦门市房地产交易权籍登记中心的相关数据。

记者查阅该网站后发现,确实有这32笔记录,转让的房产,位于思明区吕岭路2号C01至C29(中间空了C12和C26、27)、C53至C58。转让方均来自“何某新”,转让公示的日期是4月3日,时间为一个月。

## 【现场】

3店铺搬离其余经营正常

昨天,记者来到位于吕岭路2号的阿里山大厦C区发现,按照不同编号,这里共有十几个店铺,主要经营家居类产品。除了3家已搬空待租,其余商铺仍在正常经营。在编号“C17”的店铺内,一位工作人员告诉记者,对于网上传出的店铺转让事件,她一概不知。

该工作人员透露,这层楼的店铺,确为同一业主所有,但对于该业主的具体情况,她并不

知情。“这里的店铺租约基本上是一年一签,租金每年按照10%在递增,当前一平方米60多元。”该人员说,由于租金比较优惠,这里的承租者都比较“忠实”。

## 【传言】

业主为香港投资者

阿里山大厦C区一位经营者告诉记者,“该层业主听说是位香港人,平时基本上都在香港,其在厦门的相关事宜,都是交给一位‘代理人’处理。”但她表示目前没有这位“代理人”的联系方式。记者咨询阿里山大厦物业,对方表示,之前听说C区有店铺转让的事,但具体情况并不清楚。

根据公告,如果转让32间店铺,能获得多少收入?厦门市中原际房地产代理有限公司经纪人严先生告诉记者,根据阿里山大厦2楼店铺的行情,一平方米估计在2.8万元,“3楼也可能跟这个价差不多”。“如果按照2.8万元/平方米的均价算,该楼面积约1500平方米,那么总收入约4200万元。”

严先生说,但从实际销售情况来看,这里的店铺并不好卖,“因此不排除为了尽快脱手,业主会考虑降价销售。”综合《海西晨报》

## 山西客车与货车相撞 事故已造成9死29伤

据新华社电 记者从山西文水县政府获悉,10日上午发生在文水县境内的客车和货车相撞交通事故,目前已造成9人死亡,另有29人受伤,其中3人伤势严重。

10日9时41分许,山西省交城县夏家营镇义望村人陈加瑞驾驶晋J18511重型货车,由东向西驶至320省道45公里+500米处时,与相对方向山西古交市常安乡人任建林驾驶的交城县安捷汽车客运有限公司晋J33625客车发生碰撞,客车、货车同时翻入桥下,造成1人当场死亡,37人受伤,其中8人经送医院抢救无效死亡,另有3人重伤,26人轻伤。目前现场救援工作已经结束,抢救治疗正在进行,事故原因正在调查中。

记者昨晚获悉,根据初步调查,文水县已对有关负责人作停职、免职处理。

## 杭州飞广州客机冒烟 或是空调系统故障所致

星报综合报道 4月10日上午10点29分,有网友发微博称,自己所乘坐的航班飞机尾部着火,在天上转了一圈返回萧山机场。

记者从机场方面了解到,出故障的飞机是中国东方航空公司的航班,航班号为MU5211,机型为空客320,是杭州飞往广州的。当时机上有146名乘客和8名机组人员。起飞10多分钟后,有人发现后舱冒出少量不明烟雾,伴有异味,但没有明火。此时已经飞到富阳西南方向20公里处。

出于安全原因,机长决定返航。飞机于10点11分降落萧山机场。在7分钟内,所有乘客被安全转移。直到下午1点24分,乘客乘坐另外一架空客320飞往广州。

据了解,当出事的飞机进港后,机场消防队立即介入调查,发现没有明火,初步怀疑是空调问题。随后,机务人员对飞机进行了检查,没有发现故障。

据介绍,机舱在冒烟的时候,驾驶舱的报警灯都没有亮,机场相关人士据此推测,这架空客320已经服役10多年,空调系统可能老化,从而产生了问题。

## 温州官员双规期间死亡 家属质疑曾遭刑讯殴打

星报综合报道 4月9日凌晨,被“双规”的温州市工业投资集团有限公司党委委员、总工程师於其一死亡。死者家属提供的照片显示,死者全身有多处红色淤块,家属质疑死者曾遭刑讯殴打。目前,温州市委已成立专案组调查此事。

於其一的妻子吴女士介绍,於其一今年41岁,于去年8月份到国务院国资委监事会工作局挂职锻炼一年。今年3月1日晚,於其一从北京抵达温州机场后被双规,直到9日凌晨於其一死亡前,家人从没见过他。吴女士称,目前,检察院反贪部门介入调查,医院、检察院、死者家属三方共同监督下封存了於其一死亡前的病历。封存前,家人对病历进行了拍照,据照片显示,於其一刚被送到医院时的初步诊断为溺水。於其一的父亲於祖胜说,於其一平时经常游泳,他没有心脏病,没有高血压,在没有外部强烈的压迫下,他自己会去溺水吗?这不可能。我现在在怀疑,有没有这种杀人灭口的可能性。

吴女士表示,家属已向有关部门提出,希望省外的第三方鉴定机构、专家和律师共同参与这一事件的调查。目前,温州市已成立专案组开展调查。

## 上海浦东一男子持刀抢银行

遭众人围堵弃钱而逃,警方已介入展开侦查

昨日上午11时04分许,一名男子持刀进入上海市中国工商银行张江支行营业厅,威逼工作人员交出现金,后在群众围堵中落荒而逃,被抢的十万元人民币被悉数追回。 星报综合



持刀男子(红圈处)遭围堵

## 男子持刀抢银行

记者昨日在事发现场看到,该银行地处浦东区建中路与张江路的路口,属于张江比较热闹的地段。

据目击者介绍,这名男子身高一米八左右,瘦高个,穿黑色上衣蓝色牛仔褲,戴着口罩绒线帽,就露出了两只眼

睛。事发时,该男子径直闯进银行,还持刀挟持了一个女客户,喊着“只给你三十秒”,威逼银行工作人员交出钱款。该男子拿到钱后,就沿着张江路往北,然后再一路逃窜。

## 遭围堵弃钱而逃

该男子逃逸后,银行工作人员、好心

市民、出租车司机纷纷见义勇为,对该男子紧追不舍。最后,该男子被围堵在华东师范大学张江实验中学门口。据学校附近的知情者透露,当时该男子手里还拿着刀,将装有钱的红色环保袋丢弃后,继续逃窜,最后跳上一辆出租车逃走了。

据了解,现场无人员伤亡。目前上海警方已介入,并在现场展开侦查。

## 杭州余杭“首富”涉嫌贩毒被刑拘

担任过区政协委员,曾坐拥家产3000余万

据中新社电 “我是政协委员,我有千万资产……”4月10日,在浙江湖州吴兴龙泉派出所审讯室的地板上,毒瘾发作的犯罪嫌疑人戚某蜷缩着身体,痛苦难耐,嘴里却不停地念叨着。目前,这名余杭原政协委员戚某因涉嫌吸毒贩毒已被刑事拘留。

## 曾是杭州余杭“首富”

据了解,戚某是杭州余杭区人,今年49岁,吸毒近20年,自2012年开始以贩养吸。

然而,令警方惊讶的是,这名资深“瘾君子”在上世纪90年代初曾是地方

上风光一时的人物,不仅担任过余杭区政协委员,更是白手起家、勤劳致富的外贸公司老总,坐拥家产3000余万,在余杭临平地区有“首富”之称。如此辉煌持续了近20年。如今的戚某虽然还是一名商人,但早已没了当初的意气风发。

## 涉嫌吸毒贩毒被刑拘

据戚某交代,20年前的一次好奇心作祟让他接触了海洛因,从此沉沦毒海不可自拔,每天需要针筒注射海洛因。

然而,多年吸食毒品导致精神萎靡,加上公司亏空严重,为了逃避现实,戚某

逐渐放纵自己,在毒品的泥潭里越陷越深,过上了以贩养吸的糜烂生活。

经调查,今年1月,戚某曾向一位杭州的吸毒人员贩卖过25克冰毒。随后,该名吸毒人员被民警擒获。审讯中,他向警方供诉,其老家正是戚某。基于这条线索,湖州吴兴与余杭两地警方决定联手出击,在查明了戚某租房的确切位置后,于9日晚赶赴余杭将其抓获,同时在戚某租房内查获冰毒等毒品数克。

2012年5月,戚某因吸食毒品被行政拘留14日。昨日,戚某已被刑事拘留,此外,他还将面临为期两年的强制戒毒。