

地方版“国五条”密集落地 媒体评论称各地松紧不一

A股提前消化压力 短期影响不大

热点纵横

随着官方部署的各地“国五条”落地“大限”逼近,近两日北京、上海、重庆、合肥、厦门等地相继推出各自的调控细则。众多媒体评论,各地细则松紧不一,专家指出,多地的细则不细、可操作性不强等问题突出,行政手段进一步强化的迹象明显,地方版“国五条”有待进一步具体化。

从A股市场来看,过去一段时间地产股及沪指的下跌,已经包含了对各地城市严格执行国五条细则的预期,而实际情况显然并未明显超预期,那么,这个事件本身对A股本周的运行不会构成重大利空。

从地产股的走势来看,3月4日大跌后维持弱势震荡,逐步将国五条消化,而各地出台细则完全在投资者的预期之中,因此投资者对于消息本身对地产股形成的压力不必过分担忧。

但是,国五条出台反映出管理层



对于房地产调控的态度非常坚决,这对地产股形成的影响远远超过国五条本身。

从现时情况看,尽管完全在意料之内,但未来各地细则不断出台,仍将使得房地产板块面临“逆水行舟”的窘境,

而且暂时没有任何理由将京沪乃至后续城市出台细则理解为“利空出尽”。在当前市场总体偏弱的背景下,我认为最好的情况也就是类似3月25日,广东省出台国五条细则之后的地产股小幅反弹。

杨晓春

焦点调查

3成网友认为机构做空银行股

银行股大跌的原因是什么?	
银监会出重拳治理理财产品	43.26%
银行业绩增速拐点显现	13.32%
国际投行唱空	9.07%
A股做空时代机构大幅做空	28.61%
其他	5.73%

调查结果:逾4成网友认为银监会治理理财产品是下跌的主因,近3成网友认为机构在大幅度做空银行股。也有13%的网友认为银行业绩增速拐点显现。不过认为是国际投行唱空引起银行股大跌的网友不足1成。

怎么看银行股后市?	
估值低,趁下跌买入	30.75%
风险大,应卖出或做空	35.30%
暂时观望	33.95%

调查结果:网友对银行股后期走势没有统一观点,买入、卖出、观望几乎各占3成。

4月份大盘走势如何?	
下挫寻底	40.38%
震荡整理	36.26%
上涨	15.77%
不清楚	7.59%

调查结果:认为后市将上涨的网友仅15%,认为继续下跌的网友占逾4成,逾3成网友认为将继续震荡整理。

东方

季报分析

一季报大幕4月9日开启 业绩预增社保概念股是亮点

据沪深交易所网站最新消息,上市公司一季报大幕将从4月9日开启,中小板的安妮股份、延华智能和创业板的特锐德将率先披露,4月10日起,沪深主板的金证股份、乐凯胶片、三友化工、云煤股份、兴蓉投资和兰州黄河开始披露季报。上市公司今年一季度将交出怎样

的成绩单呢?

数据显示,截至上周五,两市已有339家公司公布了今年一季度业绩预告,其中231家公司预告同比实现增长,占比为68.14%。对比上述个股业绩与今年以来的股价涨幅后发现,业绩是支撑股价上涨的重要因素。而对向来以投

资业绩优良著称的社保基金而言,业绩也是其选股的重要因素。反过来,社保基金也从业绩优良的上市公司中获益良多。数据显示,今年一季度业绩预增的44只社保概念股中,今年以来有40只录得股价上涨,占比高达90.91%。

中财

交易备忘

拟披露年报

(000722)湖南发展、(000527)美的电器、(300209)天泽信息。

恢复交易日

(600707)彩虹股份:实行退市风险警示,连续停牌,周一恢复交易;

(600525)长园集团:未刊登重要事项,连续停牌,周一恢复交易;

4月1日 星期一

(600538)北海国发:实行退市风险警示,连续停牌,周一恢复交易;

(000617)石油济柴:实行退市风险警示,连续停牌,周一恢复交易。

召开股东大会

(600401)海润光伏、(600421)*ST国药、(002605)姚记扑克、(000100)TCL集团、(002182)云海金属、(600396)金山股份、(600595)中孚实业、

(002059)云南旅游、(600558)大西洋、(300010)立思辰、(002307)北新路桥、(002434)万里扬、

(002599)盛通股份。

除权除息日

(002269)美邦服饰:2012年年度分红,10派7.5(含税),税后10派7.125除权日;

(002546)新联电子:2012年年度分红,10派4(含税),税后10派3.8除权日。

分类广告征订电话:0551-62649617 62625568 地址:省府对面花园街4号科技大厦15楼

武星名优皮鞋服装大幅降价

漂亮、时尚强人牌软皮鞋39元起,新保安服、工作服、标志服等厂价批发(可订做)。名牌休闲服、意大利羊皮衣、迷彩服、军被、雨衣、雨靴、强光手电、户外装备等几千品种。价格低的出乎意料!

电话:4006622865 0551-64661560 1585189001

地址:合肥市徽州大道699号友好医院南侧省武星公司

滨湖唯一商业中心来淘女人街旺铺招商

日租30元起

招商热线:0551-62993128 18605517122

文元投资 车辆借款 不影响使用

我们只专注汽车

1、独创“押证不押车,借贷模式”,全产车、按揭车均可办理,2小时放款。

2、欢迎中介,高额返点月月有回报,为客户严格保密。

24小时热线:62630551 18788870381

地址:长江路与长丰路交口锦江大厦A座1801~1805室

车贷 房贷 15155109911 马鞍山路

救急 凭身份证1-55万 现金当场放款,绝对无抵押,手续简便 电话:64261144

无抵押贷款 银行放款,月息一分起 15209883822

0.4% 有积分 垫需开通网银不限金额 还13514971088

二次房贷、二次车贷 兑现14792311504

急用钱 找辉达 全成本 0.8-1.5分 无任何隐藏费用

合肥借贷市场 利率最低

手续齐全 一天放款

400-888-2348 6577-4446 (或详询辉达房产各门店)

星辰配资 股票、股指贷款、车辆贷款

股票、商品、股指期货资金放大1-10倍

电话:0551-2810601 18019927313 唐先生 地址:金寨路327号国轩大厦1513-1514室

飞创投资 车辆贷款 不影响车辆使用

◆全款房、按揭房、抵押贷款咨询 电话:13035403599

◆代打工程款、保证金、垫还等 电话:63486225

0.5% 兑现 15055158550 火车站南七 上车 移动 18949856036

0.4% 兑现贷款(马鞍山路) 13856081801 13865932032

兑现 13855181621 三里街

最低兑现垫还 18356012759

工商咨询 100万公司6000元 注册代帐增资13003001688 注册增资代帐医疗器械 64467656

牛市股票配资

★提供融资炒股服务,时间灵活、费用低;

★自有资金放大5倍杠杆,5万可以配25万;

★为有闲置资金客户提供高回报民间借贷理财业务,安全有保障;

出众电话:0551-65544354 15345693736

投资 网址:www.ahgppz.com 地址:合肥市庐阳区濉溪路国金大厦1305室

大志投资 欢迎同行合作

1.快速办理企业、个人、土地证、房产证、汽车等大额度借款咨询 月息1.5分起,当日放款

2.快速办理(单套全产房,按揭房,回迁房,以贷再贷)不良记录房等均可借款

3.快速办理单套房,银行贷款,银行按揭垫还,过桥,银行承兑贴现,代办二手房买卖过户

4.为当前解决中小企业资金困难,本公司与各大银行合作快速办理,借款,贷款绿色通道业务

5.欢迎个人或企业有商业项目提供信息及资金闲置合作咨询

财富热线:0551-65596118 13966791288

总部地址:合肥市府广场天徽大厦C座22层

东锦投资 1.全产、按揭房,车辆抵押贷款 2.公务员、教师等工资卡借款 3.银行过桥、信用卡、垫还、兑现 64206198 18096640759 18919654002 地址:长江批发市场东景苑C2-2111

旺铺招租 低价出售多套九成 新空调,大量课桌椅 13856964088

招租 包河区东陈岗50-130㎡精装门面房,30-500㎡精装写字楼对外出租 13866721930 13355695006

招租 火车站白二期旁三楼1300㎡全框架已装通 健身、网吧、火锅、培训、仓储 13295608888

●商之都旁20㎡服装店转让 18755119244

●女人街80-120㎡旺铺招商合作 18956004687

●转徽州大道与太湖路口1000㎡茶楼 13305692639

厂房招租 标准钢构厂房10500㎡,位于繁华西路到底,价格优 13605517792

南京永旺船务招聘 聘普通船员60名,要求:身体健康,年龄18-55岁,年薪12-18万按月发工资,带薪假3个月,签合同办保险,包吃住,学历不限,体检合格立即上岗 025-85089961 地址:南京市下关区和燕路7号燕语华庭商务中心2楼219室

酒店转让 ●生态公园附近4500㎡酒店转让 13215690156

二手车市 收购二手车 13965036788

家政保洁 ●维修拆空调通下水道 18255155772