

未收停车费, 不管车被划?

物业称是停车空间不够“惹”的祸, 律师表示并非“零责任”

记者 马冰璐

昨日, 省城清溪路一小区居民王女士致电本报热线称, 一大早, 她发现自己的车被人划了, 划痕还很深, “小区不少居民的车被划过, 对此, 大家都很无奈。”

业主: 车辆屡被划, 愿花钱“消灾”

据了解, 昨天早晨, 她下楼取车时发现, 车轮位置有一处明显的划痕, 像是被锐器所伤。她仔细观察了一下, 停在一旁其他车辆中有六七部车也被划了, “被划的车都比较新。”

“我家的车曾被划过, 身边不少邻居的车也被划过。”该小区居民张女士说, 她搬来前, 前任房主曾提醒过她, 小区经常发生车被划事件, 让

她小心。

据了解, 小区由于没有监控, 车被划后, 想找出“始作俑者”, 几乎不可能。而由于小区地上停车不收费, 一旦发生车被划, 业主只能“自认倒霉”。

“有些业主曾提议物业收停车费, 但物业好像不愿意。”对此, 业主们表示, 希望物业能收停车费, 他们好安心把车停在小区里。

物业: 是停车空间不够“惹”祸

随后, 记者联系了小区物业。一位赵姓负责人表示, 这都是小区停车空间不够“惹”的祸。“小区建的时间比较早, 现在停车位根本不够, 有些业主还乱停车。”而为了“车位”, 不排除有业主动手划别人的车。

对于业主反映的小区不收停车费一事, 该负责人称, 一开始, 小区是

收停车费的, 随着车辆增多, 停车空间不够, 有些车主车无处停, 或被划, 便渐渐地不愿意交停车费, 最后就演变为“停车费收不上来”。

该负责人表示, 下一步, 物业会加强保安巡逻, 加大对乱停乱放的整治, 同时也希望业主们相互理解, 不要乱停放车辆。

律师: 物业应保障业主财产安全

针对此事, 安徽锦和律师事务所的徐斌律师表示, 只要业主缴纳了物业费, 物业便对业主的人身和财产安全, 负有安全保障义务, 这也包括业主车辆的安全。

如果物业能举证, 证明自己尽到了必要的安全保障义务, 如安装监控设备、安排人员巡逻等, 那么物业就不承担责任。

今日购物明日退款, 有这好事?

老人家, 别让退款圈套骗走钱财

星报讯(记者 范竹标) “今天购物明天退款, 世上哪有这等好事?” 昨日, 有市民爆料称, 在省城临泉路与嘉山路交口处, 某酒店内, 一伙人打着“推荐会”的名义, 借机高价推销生活用品。

家住元一名称的胡大姐告诉记者, 这几天, 她婆婆每次晨练回来, 总会捎回像茶杯、蒸锅等生活用品。一问得知, 距离自家不远的临泉路附近某酒店内, 某公司正在举办安全节能产品推荐会, 婆婆在听课期间, “优惠”买回来的。

“购买产品还退款, 有这等好事?” 一眼就看出问题的胡大姐劝告婆婆, 这是骗人的。可婆婆愣是没放在心上, 对“免费”深信不疑。

昨日6时许, 记者赶到市民所说的这家酒店。一进门, 这里很是热闹, 推销员正侃侃而谈做宣传, 数十名老人聚集在这里听课。

现场, 还有很多前来退款的老人, 正在办理退款手续。黄大爷告诉记者, “我昨天花几十块钱刚买的杯子, 今天来还真的能全额退款。”他和老伴丝毫没有起疑心, 立刻像大多数人一样, 办完

退款手续后, 每人买了一个“节能锅”。

约十分钟, 辖区派出所接到举报也赶到现场。民警初步调查认为, 此销售方式是不得当的, 并劝告老人谨慎购买。“但多数老人还是对此深信不疑。”处警民警告诉记者, “以推荐会、健康讲座为幌子, 设计出‘免费’的假象, 让老年人掉入精心设置的圈套, 这样的案例在多地都曾出现过。”

警方提醒老年人, 不要贪小便宜, 不要轻易相信一些所谓的买产品退钱的说法, 这只不过是吸引老人上当的一个手段。

星报提醒

学生做兼职, 注意安全

星报讯(记者 宋娟) 昨日, 大学生小王来电反映, 她做家教时, 家长竟说喜欢她, 差点发生危险。

上大二的小王, 暑假找了一份教高三男生英语的家教。上周六是最后一节课, 她看见男生的父亲

在家。突然, 那家长说喜欢她, 还强行搂抱她。最后, 她强烈挣扎并且“智取”才摆脱。

星报提醒: 遇到危险时, 最好能拖延时间等待救援, 并尽快报警。学生在暑期兼职时, 一定要提高警惕, 注意安全。

家长里短

邻居“吵架”, 子女“助威”

星报讯(上波 记者 马冰璐) 省城市民吴阿姨和朱大爷是同一小区的邻居, 近日因小事发生争执, 不料双方子女来“助威”, 导致矛盾“升级”。

据了解, 吴阿姨和朱大爷发生争执时, 双方在言语上“交锋”了几句。谁知吴阿姨的儿子赶来为母亲“出头”。他甚至和朱大爷发生肢体冲突, 致使老人摔成轻伤。得知此事后, 朱大爷的子女也很生气, 两家子女间也生了心结。

经协调, 两家人终化干戈为玉帛。

就地焚烧生活垃圾, 不文明

星报讯(记者 马冰璐) 昨日, 省城岳西路一小区居民丁先生来电称, 社居委号召居民们清洁家园, 但有些居民将清扫的垃圾随地焚烧。

丁先生说, 最近小区在开展清洁活动, 有的居民为了图省事, 直接就地焚烧, “有的居民还在电线下方烧垃圾, 太危险了。”

市民表示, 清扫垃圾, 清洁家园, 本是好事, 可有些居民随地焚烧垃圾的做法实在不妥, 也不文明。

脚踏两只船, 骗财露馅

星报讯(杨阳 记者 刘欢) 脚踏两只船, 并趁机骗财。近日, 肥西女子小周被以诈骗罪提起公诉。

去年6月份, 29岁自称“胡君君”的小周认识了小郎。同年10月, 她又以同样身份和小陆交往。小周和小陆还签了男女朋友关系协议, 准备合伙经营一家箱包店。

期间, 小周分三次向小郎借了10万元钱款。事后, 与其断绝联系。后来, 小郎方知被骗。近日, 合肥市瑶海区检察院以诈骗罪对其提起公诉。(文中人物均化名)

星报提醒: 与陌生人交往, 要仔细核实对方身份, 以防人财两空。

网上充话费, 当心骗局

星报讯(记者 范竹标) 网上充话费将会赠送同等金额的话费套餐? 市民见了可别心动, 这是骗子在搭台唱戏。近日, 市民张女士就被忽悠了一回, 不但没充上话

费, 还损失数千元。

星报提醒: 广大网民不要相信非正规渠道发布的充值信息, 不要为超低价格所动, 坚持正常的交易流程。

华孚 一博电动车城

打造安徽最大的电动车综合市场
防盗不必如此麻烦!

智能芯片钥匙一招搞定!



好杰电动车
中国人保财险承保产品

不是所有的电动车,

PICC 都承保丢了赔。

1 好杰电动车, 防盗好, 偷不走的电动车。车子丢了, 我们赔! 不是所有电动车, 保险公司都愿意承保。

2 轿车型的防盗器, 撬锁也开不走。安全更有保障!

3 一键式防盗器, 省掉停车上防盗锁, 骑车开防盗锁的麻烦, 骑行更省心。



相同的价格, 我们的**品质**更优良!
相同的品质, 我们的**安全**更有保障!
再也不怕贼惦记了!

精品推荐:

新动力 (48V12AH)

原 价: 2698元
优 惠 价: 1998元
以旧换新价:(最高可折1000元)
1998-1000=

998元



天 语 (48V12AH)

原 价: 2398元
优 惠 价: 1898元
以旧换新价:(最高可折1000元)
1898-1000=

898元



华孚一博电动车城 4670116
地址: 北二环与蒙城北路交口华孚商业广场